

Innkalling til årsmøte 2025, Randem skog og Høgda velforening

Tidspunkt: Torsdag 13.mars kl. 19:00

Sted: Møtet blir i Vestby Kulturkvartal – møterom Ruffen 3300

Godkjenning av innkalling og sakliste:

1. Valg av dirigent til å lede årsmøtet, en referent, og to medlemmer til å underskrive protokollen.
2. Styrets årsmelding 2024.
3. Regnskap 2024.
4. Budsjett 2024. Planer for kommende år og budsjett, herunder å fastsette kontingent.
 - 4.1. Forslag: samme som 2024, 300 kroner per husstand.
5. Innkomne saker.
6. Eventuelt andre saker som styret ønsket å legge fram for årsmøtet.
7. Valg av:
 - 7.1. Styremedlemmer, ett styremedlemmer på valg.
 - 7.2. Vara, to varamedlemmer skal velges for ett år.
 - 7.3. Revisor, Jacob Imsland har sagt ja til å fortsette som revisor.
8. Valgkomite på tre medlemmer
9. Styret gis fullmakt til å supplere seg selv underveis ved behov.
10. Utsending(er) til Vellenes Fellesorganisasjons landsmøtet
11. Eventuelle komiteer.

Leder i Randem skog vel
Hans Fredrik Wilhelmsen

Styret i Randem Skog vel slik det var i 2023:

VERV	NAVN / ADRESSE	VARIGHET
Leder	Hans Fredrik Wilhelmsen, Randemsletta 10	2 år (valgt 2024)
Kasserer	Stian Bentsen	2 år (valgt 2023) på valg
Styremedlem	Hilde Merete Feragen	2 år (valgt 2024)
Styremedlem	Eskil Koldre, Nordlysveien 42	2 år (valgt 2024)
Styremedlem	Anna Catherine Stafford, Randemfare 23B	2 år (valgt 2024)
Vara 1	Mona Larsen, Nordlysveien 12	1 år (valgt 2024) på valg
Vara 2	Mats Fossum	1 år (valgt 2024) på valg
Valgkomite 1	Hans Fredrik Wilhelmsen, Randemsletta 10	1 år (valgt 2024) på valg
Valgkomite 2	Agnes Mejlænder Nordlysveien 42	1 år (valgt 2024) på valg
Valgkomite 3	Mona Alice Ness	1 år (valgt 2024) på valg

Stian Berntsen har sagt seg villig til å ta gjenvall, men ønsker ikke være kasserer. Dersom noen føler seg kallet som kasserer ta gjerne kontakt med valgkomiteen.

Styrets årsmelding for 2024

Styret har gjennomført 6 møter i 2024.

Dugnader:

Vårdugnad ble avholdt 4.mai og høstdugnad 26.oktober.

Gagapahuken på aktivitetsplassen i Randemfare er noe forsinket pga. Park og Anlegg, men ble påbegynt i 2024. Denne plassen bruker Park og anlegg til fyllmasser og hele banen vil bli hevet opp mot en meter i løpet av 2024. Når dette er ferdigstilt vil banen være langt bedre drenert enn tidligere og vi ønsker å lage en ball bane og sykkelbane på denne plassen i fremtiden.

Eierskapet av 8/257 som består av fellesarealene, veiene og flere garasjeanlegg skulle overføres til kommunen i 2024, men vi har etter henvendelser til kommunene ikke fått bekreftet dette enda. Det vil derfor i 2025 bli nødvendig og følge opp dette med kommunen da vellet ønsker inngå en avtale med kommunen for å kunne benytte seg av arealene og drifte disse etter overføringen er gjennomført. Kommunen vil eie og drifte veiene.

Det var relativt få som betalte kontingent for 2024 så det blir viktig i 2025 å få frem viktigheten av å ha en sterk velforening fremover. Det blir derfor viktig å få frem for beboerne på feltet hva vellet gjør og kan bedre med. Et sterkt vel gjør oss i stand til å få gjennomført flere tiltak på feltet og å ha en sterk stemme ovenfor f.eks. kommunen eller andre aktører.

Hilsen

Styret

Regnskap for Randem Skog Vel 2024

Inntekter	Regnskap 2024	Budsjett 2024		Forslag til Budsjett 2025
Kontigent	37 567,00	65 000,00		45 000,00
Tilskudd	0,00	0,00		0,00
Dugnad lekeplassen	0,00	8 000,00		7 000,00
Grasrotandel	3 641,12	3 000,00		3 000,00
MVA Refusjon	73 445,00	70 000,00		1 000,00
Renter	6 204,24	2 000,00		2 000,00
Sum inntekter	120 857,36	148 000,00		58 000,00
Kostnader				
Strøm akebakke	3 092,69	4 000,00		4 000,00
Lekeplass Nordlysveien	0,00	0,00		20 000,00
Adm.Utgifter	5 218,75	4 000,00		5 500,00
Drift/Vedlikehold	812,50	1 500,00		1 500,00
Leie akebakken	2 850,00	3 300,00		3 300,00
Aktivitetssplassen	0,00	150 000,00		160 000,00
Dugnad	0,00	10 000,00		5 000,00
Trefelling	0,00	0,00		5 000,00
Løypeutvalg	0,00	2 000,00		2 000,00
Sum kostnader	11 973,94	174 800,00		206 300,00
Resultat				
Inntekter	120 857,36	148 000,00		58 000,00
utgifter	11 973,94	174 800,00		206 300,00
Årets resultat	108 883,42	-26 800,00		-148 300,00

Balanse	
Eiendeler	
Driftskonto	166 456,33
Lekeplass&Aktivitetss plass	171 763,79
Sparing	10 388,63
Sum	348 608,75
Egenkapital & Gjeld	
Egenkaptial	239 725,33
Leverandørgjeld	
Driftsresultat	108 883,42
Sum	348 608,75

Årsaken til det planlagte underskuddet i 2025 er tilskuddsmidler på 150 000 kroner mottatt i 2023 vil bli utbetalt til entreprenør for bygging av gapahuk i Randemfaret.